



# Lužnický zpravodaj

Vážený spoluobčané,

Je konec ledna, a protože rok 2008 je již v plném rozběhu, chci Vám dodatečně popřát, aby to byl rok plný spokojenosti a štěstí, neboť spokojení a šťastní lidé jsou většinou pohodoví a neubližují druhým. Dále Vám chci přát štěstí na dobré přátele, štěstí na lásku a kupu příjemných chvil v kruhu svých blízkých.

Marie Širhalová

## Z á p i s

### **z jednání Zastupitelstva obce Lužnice dne 18.12. 2007**

Přítomni: M. Širhalová, starostka, M. Kolouchová, místostarostka, zastupitelé J. Martínek, Ing. I. Nouzová, ing. T. Otepka, Z. Radosta, M. Veith, F. Vosika, F. Zbudil

Jednání zahájila starostka obce v 18,00 hod. Přítomní jsou všichni zastupitelé v počtu 9 osob.

K programu jednání, tak jak bylo zveřejněno na úřední desce OÚ není připomínek.

Starostka předkládá návrh na rozšíření programu o následující body:

- projednání návrhu rozpočtového provizoria pro rok 2008
- projednání návrhu rozp. Opatření č.8 a č.9
- projednání námítky zastupitele p. Vosiky proti obsahu bodu 8 zápisu z jednání ZO dne 19.11. 2007
- schválení opatření obecné povahy ke změně ÚP sídelního útvaru Lužnice

rozšíření programu schváleno všemi hlasy v navrženém rozsahu.

- 1) starostka informuje, že na OÚ Lužnice proběhl předběžný audit hospodaření obce a to bez připomínek
- 2) k námítce p. Vosiky k obsahu bodu 8 zápisu z jednání ZO dne 19.11. 2007 upřesňuje se v části týkající se obecně závazné vyhlášky č.

- 1/2003 v platném znění o místních poplatcích a její případné změny. P.Vosika navrhoval zavedení poplatku ze vstupného ve výši 10% z úhrnné částky vybraného vstupného. Po projednání návrhu zastupiteli přijato rozhodnutí vyhlášku neměnit (tj. k datu projednávání návrhu).
- 3) Podána informace k bodům 3 a 4 zápisu z jednání ZO 19.11. 2007: žádost o dotaci o opravu fasády kaple v Lužnici z POV a žádost o dotaci min. zemědělství na úpravu prostoru návsi byly řádně podány. K bodu 5 zápisu z 19.11. 07: koncept smlouvy o sml. budoucí kupní je připraven. S občany, kterých se uzavření smlouvy týkalo, nebylo dosud jednáno. Je nutno vyjasnit stanovisko SÚS k zahájení stavby rekonstrukce silnice k zastávce ČD. Zatím se nepodařilo sjednat schůzku – je sledováno.
  - 4) Projednávána žádost manželů Bláhových o odkoupení části pozemku p.č. 1051/35 k.ú.Lužnice ve vlastnictví obce. S navrženou kupní cenou 50 Kč/m<sup>2</sup> nesouhlasí zastupitelé p. Vosika a Ing. Otepka, který poukazuje, že již v červnu t.r. bylo jednou v zastupitelstvu, že cena za pozemky, které by mohly být stavebními parcelami bude 300 Kč/m<sup>2</sup>. ZO přijalo pouze u s n e s e n í : ZO souhlasí se zveřejněním záměru odprodat část p.p. č. 1051/35 k.ú. Lužnice na úřední desce OÚ Lužnice po dobu 15 dnů, aby se občané mohli k věci event. vyjádřit.
  - 5) K žádosti MěÚ Třeboň o příspěvek na pohotovostní lékařskou službu (v materiálech pro zastupitele omylem uvedeno záchranná služba) ve výši 10 Kč na občana bylo přijato usnesení všemi hlasy přítomných u s n e s e n í : Zo souhlasí s poskytnutím příspěvku na pohotovostní lékařskou službu v částce 10,- Kč na občana, celkem 4 060 Kč.
  - 6) K doplatku dotace na dostavbu kanalizace a ČOV od SFŽP v částce 538 920 Kč přijato všemi hlasy u s n e s e n í : ZO souhlasí s přijetím doplatku dotace od SFŽP na dostavbu ČOV a kanalizace v Lužnici v částce 538 920 Kč.
  - 7) Podáno vysvětlení k rozpočtovým opatřením č. 8 a č. 9. Obsah rozp. opatření č.8 berou zastupitelé na vědomí. Návrh rozp. opatření č.9 bylo projednáno – ZO se k němu vrátí při příštím jednání.
  - 8) Projednán návrh rozpočtového provizoria pro rok 2008 a přijato všemi hlasy u s n e s e n í : ZO schvaluje rozpočtové provizorium pro r. 2008 v rozsahu předloženého návrhu.
  - 9) Projednán návrh pí. Křepelkové o změnu územního plánu sídelního útvaru Lužnice. Podle jejího názoru, který při jednání vyjádřila, brání

vydání územního rozhodnutí stavebním úřadem MěÚ Třeboň fakt, že nemá souhlas obce. Pozemek pí. Křepelkové, o který se jedná, leží z větší části v aktivní povodňové zóně stanovené KÚ Jč kraje.

Souhlas nemůže obec vydat. Vysvětlení k věci, i pokud se týká změny ÚP pí. Křepelková nepřijímá.

S přijatým závěrem, že v lednu 2008 zajistí OÚ Lužnice jednání mezi staveb. úřadem Lužnice a pí. Křepelkovou všichni přítomní souhlasili.

10) MěÚ Třeboň, odb. ÚP a SŘ předložil ZO Změnu č.4 ÚP sídelního útvaru Lužnice, vydanou formou opatření obecné povahy, do kterého byly zapracovány připomínky dotčených orgánů, které jsou součástí tohoto opatření obecné povahy, do kterého byly zapracovány připomínky dotčených orgánů, které jsou součástí tohoto opatření obecné povahy. Na návrh Změny č.4 a zprávy o projednání podle § 51 odst. 2 stavebního zákona, vydal dne 5.9. 07 KÚ Jč kraje souhlasné stanovisko. K tomu přijato všemi hlasy u s n e s e n í : ZO souhlasí se Změnou č. 4 ÚP sídelního útvaru Lužnice vydanou formou opatření obecné povahy.

## **Z á p i s**

### **z jednání Zastupitelstva obce Lužnice dne 7 .1. 2008**

---

Přítomni: M. Širhalová, starostka, Kolouchová, místostarostka, zastupitelé: J. Martínek, ing. I. Nouzová, ing. T. Otepka, Z. Radosta, M. Veith, - omluven, F. Vosika, F. Zbudil,

Jednání zahájila starostka v 18,15 hod. Jako ověřovatele zápisu určila p. Martínka a p. Zbudila.

Program jednání: byl přečten dopis Rybářství Třeboň a.s. z 2. 1. 08 zn. 1002/08 týkající se projektu „Obnova rybníka Namšal“ – financování, jeho fotokopie je přílohou tohoto zápisu.

K otázkám, které Rybářství Třeboň a.s. v citovaném dopise klade, tj. zda ZO souhlasí s opakovaným podáním žádosti o finanční podporu při realizaci obnovy Namšalu, v případě přiznání podpory zda ZO souhlasí se zajištěním celého managementu při realizaci obnovy rybníka Rybářství Třeboň a.s. a konečně, zda obec, jako vlastník rybníka bude souhlasit v případě realizace záměru s dodatkem ke stávající nájemní smlouvě z 24. 4. 2003, kterou s Rybářstvím Třeboň a.s. uzavřela, s uzavřením dodatku,

kterým by na dobu 10 let bylo sjednáno nájemné v symbolické výši 1Kč za rok.

Přítomní zastupitelé přijali hlasy všech přítomných u s n e s e n í, kterým je dán souhlas s opětným podáním žádosti o finanční podporu, se zajištěním celého manegementu v případě realizace obnovy rybníka Namšal Rybářstvím Třeboň a.s. a konečně i s následným uzavřením dodatku nájemní smlouvy, kterým by nájemné na dobu 10 let bylo sjednáno ve výši 1 Kč/rok.

## **Z á p i s**

### **z jednání Zastupitelstva obce Lužnice dne 21.1. 2008**

---

Přítomni: M. Širhalová, starostka, M. Kolouchová, místostarostka, zastupitelé : .J. Martínek, ing. Nouzová, Ing. T. Otepka, Z. Radosta, M. Veith, – omluven, F. Vosika, F. Zbudil,

Jednání zahájila starostka v 18,00 hod. Ověřovateli zápisu určila Ing. Nouzovou a p. Radostu.

Program jednání, tak jak byl zveřejněn na úřední desce OÚ Lužnice, t.j. projednání návrhu rozpočtového opatření č.9, odprodej části p.p. č. 1051/66 k.ú. Lužnice a projednání námítky proti bodu 9 zápisu z jednání ZO dne 18. 12. 2007, se mění tak, že odprodej části p.p.č. 1051/66 se vypouští, protože manželé Bláhovi od záměru odkoupit upouštějí.

Takto zúžený program zastupitelé schvalují.

Schválený program jednání navrhuje starostka rozšířit o projednání návrhu vyhlášky č.1/2008, kterou se stanovuje výše místního poplatku za sběr a svoz netříděného komunálního odpadu v roce 2008 a projednání žádosti občanského sdružení ESY Handicap Help, vykonávat v č.p. 14 Lužnice odlehčovací péči ve smyslu § 44 zák. č. 108/2006 Sb.

S navrženým rozšířením programu jednání zastupitelé všemi hlasy souhlasí a to včetně kontroly zápisu z 18. 12. 2007 navrženou zastupitelem p. Vosikou.

- 1) projednán návrh rozpočtového opatření č. 9 a přijato u s n e s e n í , kterým se hlasy všech přítomných rozpočtové opatření schvaluje.
- 2) Zastupitelům byl předán návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2008, týkající se výše místního poplatku za sběr a svoz netříděného komunálního odpadu v roce 2008. Vysvětlení k podkladům pro výpočet výše místního poplatku podal předseda finančního výboru p.

Martínek. Prijato všemi hlasy všech přítomných zastupitelů usnesení : zastupitelstvo souhlasí s vydáním obecně závazné vyhlášky č. 1/2008 v rozsahu předloženého návrhu a s počátkem její účinnosti od 11. 2. 2008. OÚ zajistí zveřejnění vyhlášky zákonným způsobem.

- 3) Občanské sdružení ESY Handicap Help předložilo 21. 1. 2008 žádost o souhlas zastupitelstva obce s provozováním odlehčovací péče ve smyslu § 44 zák. č. 108/2006 Sb. a v žádosti seznamuje s rozsahem a způsobem poskytování péče. Fotokopie žádosti seznamuje s rozsahem a způsobem poskytování péče. Hlasy všech přítomných zastupitelů byl vyjádřen souhlas s realizací činností dle žádosti v obci Lužnice v domě čp. 14. OÚ sdělí stanovisko ZO žadateli.
- 4) Projednána námitka p. Vosiky proti obsahu bodu č. 9 ze zápisu z jednání zastupitelstva dne 18. 12. 2007 a současně kontrola zápisu. Bod č. 9 se týkal jednání kolem žádosti pí Křepelkové o změnu územního plánu obce za účelem získání možnosti podnikatelského využití p. p. č. 57 k. ú. Lužnice. Žádost je přílohou zápisu ze dne 18. 12. 07. Přečten dopis OÚ Lužnice adresovaný pí Křepelkové ze dne 3. 1. 2008, jeho fotokopie je přílohou tohoto zápisu. Přítomní zastupitelé, s výjimkou p. Vosiky, který námitku podal, a v tu chvíli nepřítomného ing. Otepy, dospěli k názoru, že obsah dopisu z 3. 1. 08 je v souladu se závěry, ke kterým se dospělo při projednávání žádosti pí Křepelkové dne 18. 12. 07. Přítomná pí Křepelková na dotaz, zda si přeje svolání jednání za účasti příslušného stavebního úřadu sděluje, že hodlá v nejbližší době se stavebním úřadem jednat a podle výsledku se rozhodne.
- 5) Místostarostka M. Kolouchová informuje přítomné o výsledku jednání s ředitelem krajské Správy a údržby silnic v Českých Budějovicích dne 16. 1. letošního roku, kterému byla přítomna spolu se starostkou obce. Předmětem jednání byla realizace rekonstrukce silnice III/15510a v Lužnici ( tato vozovka je v majetku kraje). Pan ředitel sdělil, že rekonstrukce v rozsahu navrženém projektem provedena nebude, protože je finančně náročná a situaci v Lužnici nepovažuje za naléhavou. Fin. prostředky vynaloží v naléhavějších případech. V Lužnici navrhuje opravu stejným způsobem, jakým byla provedena v úseku od hlavní silnice ke křižovatce na Rožmberk. Zastupitel ing. Otepy s přístupem nesouhlasí, uvádí důvody, proč je nastalá situace pro obec nevýhodná a uvádí současně i možnosti

dalšího jednání, které by mělo být směřováno na odbor dopravy a siln. hospodářství na KÚ Jč kraje.

ZO souhlasí s tím, aby ing. Otepka jednal s ing. Mandíkem z Pragoprojektu, který pro SÚS projektovou dokumentaci zpracoval a vyžádal od něho odborné stanovisko a výklad k vypracovanému projektovému řešení.

### **Oprava komunikace III/15510a**

Jak všichni víme, silnice, která vede naší obcí ve směru od zastávky ČD kolem hřiště ke křižovatce u školy, opravdu není, mírně řečeno, v dobrém stavu. Protože je tato komunikace v majetku kraje, bylo v minulých letech žádáno o její opravu. V loňském roce svítla naděje, proběhla mnohá jednání se zástupci Správy a údržby silnic České Budějovice, s projektantem a dalšími dotčenými orgány.

Zástupci SÚS přišli se záměrem rozsáhlé rekonstrukce, to znamená odstranění podloží vozovky do hloubky cca 60 cm. Při tomto řešení ovšem obec měla přistoupit na podmínku, že po dobu dvaceti let SÚS nepovolí jakýkoliv stavební zásah do komunikace.

Jenomže ve zmíněné komunikaci je uložena kanalizace! Nechali jsme ji zkontrolovat kamerou a po skončení prohlídky bylo konstatováno, že kanalizace je sice v poměrně dobrém stavu a lze předpokládat, že minimálně 10 let by nemělo dojít k nějaké poruše, ale JVS České Budějovice jako provozovatel se za její funkčnost na dobu 20-ti let nezaručí. Navíc jsme v této souvislosti byli postaveni před fakt, že je nutná oprava, respektive položení nové splaškové kanalizace v úseku od domu p. Martínka k obecnímu úřadu. Což představuje finančně mimořádně náročnou investici. Kdybychom byli nuceni tuto akci zrealizovat, musí si obec vzít úvěr. Lze samozřejmě žádat dotaci, ale při jejím přidělení (a to je velmi nejisté) musí obec mít prostředky jak na spoluúčasť, tak i na předfinancování akce. Následky tohoto postupu jsou jednoznačné: při vyšším koeficientu zadluženosti by obci nemohla být přidělena žádná další dotace – a tím pádem by nebylo ani na ostatní investice v jiných částech obce.

V závěru loňského roku situace kolem této akce jaksi utichla, proto jsme navštívili pana ředitele Krajské správy SÚS České Budějovice, kde jsme se dozvěděli, že vzhledem k objemu jejich finančních prostředků na opravy komunikací v Jč. kraji je dříve navrhovaný způsob rekonstrukce pro SÚS finančně velmi náročný a v dohledné době pro ně tudíž neuskutečnitelný.

Stav podloží této vozovky byl označen jako vyhovující a měnit ho, že by bylo plýtváním finančních prostředků určených na opravy vozovek v majetku kraje. Provedení opravy je předpokládáno stejným postupem, jakým byl ošetřen úsek od zastávky ČD ke křižovatce na Rožmberk. Finančně je to únosnější a životnost takového povrchu také není krátká, což by bylo v současnosti dostačující.

Tento záměr se vlastně nejvíce přiblížil k původnímu stanovisku zastupitelstva obce z listopadu 2006, kdy bylo přijato usnesení o rekonstrukci vozovky a chodníků ve stávající podobě. Rekonstrukce podle předloženého projektu SÚS by přinesla pro obec tak vysoké finanční zatížení, že opravovaný úsek by byl jedinou investiční akcí obce na dlouhá léta. S touto skutečností se seznámili členové ZO, jehož větší část souhlasila s navrhovaným řešením opravy.

Zmíněná větší část OZ nemůže neslyšet stížnosti těch občanů, kteří právem poukazují na stav komunikací v místních částech Kopeček, Jezárek či na návsi, který je již velmi špatný a též si zaslouží opravu. A to nemluvím o tom, že při zvyšujícím se počtu obyvatel budeme muset řešit zvýšení kapacity vodojemu na naší vodárně (a to nebude malá finanční částka). Z uvedených faktů jednoznačně vyplývá: největším úskalím úvěru, bez kterého by se obec při finančně náročnější opravě zmiňované komunikace neobešla, je již výše uvedený stopstav jakýchkoli dalších aktivit v obci. A to bohužel po dobu minimálně 15-ti let. To většina zastupitelů nechce připustit, neboť jí připadá neadekvátní, aby Lužnicí vedla sice jedna luxusní super cesta, ale ostatní části obce by zůstaly na mnoho let pouhou Popelkou.

Marie Širhalová

## **OÚ oznamuje**

OÚ oznamuje občanům, že mohou začít platit poplatky za svoz a likvidaci odpadu od 11. února, kdy vyhláška č. 1/2008 nabude účinnosti. Vyhláška určuje poplatek ve výši 480,- Kč za každého trvale žijícího občana na rok, V případě rekreačních chat či domů bez trvale žijících osob je to 480,- Kč za nemovitost. Zároveň jim budou vydány kupóny na popelnice.

Rovněž bude vybírán poplatek ze psa a to ve výši 200 Kč za psa za rok, snížená sazba je 100 Kč. Za každého druhého a dalšího psa je sazba 250 Kč a snížená sazba 120 Kč. Snížená sazba se týká držitelů psů, kteří pobírají starobní nebo invalidní důchod, který je jejich jediným zdrojem příjmu.

## Poděkování ze školy

Základní škola a Mateřská škola Lužnice děkuje paní Pracné a panu Touškovi za sponzorské dary na Mikulášskou nadílku pro Mateřskou školu, dále pak panu Veithovi za DVD přehrávač a panu Radostovi za finanční příspěví na vánoční dárky školákům.



Od obce dostaly děti koloběžky a tříkolky na vybavení hřiště .

# MASOPUST

SDH A OB LUŽNICE POŘADAJÍ OSLAVU MASOPUSTU

V SOBOTU 9. ÚNORA 2008

### Program:

8 hod.- udělení povolení k maškarnímu průvodu obcí  
zahájení průvodu

9 hod.- masopustní zabijačka na návsi před čp. 7

po 14. hodině – vepřové hody tamtéž

SRDEČNĚ ZVOU POŘADATELÉ